

ADMINISTRACINIŲ (IR SANDĖLIŲ BEI GARAŽŲ) PATALPŲ VILNIAUS MIESTE 10-AJAI ŠAULIŲ RINKTINEI SKELBIAMŲ DERYBŲ BŪDU NUOMOS PASLAUGOS PIRKIMAS

Konkurso dalyviams
2023-11-10

KONKURSO DALYVIŲ KLAUSIMAI IR ATSAKYMAI Į JUOS

1 klausimas.

Dėl patalpų perdavimo (specifikacijos II skyriaus 7 punkto tikslinimas), ar tikrai patalpas nuomotojas turi perduoti iki š. m. gruodžio 27 d.?

Atsakymas. pageidaujame, kad į nuomojamas patalpas galima būtų įsikelti dar 2023 metais. Tačiau konkurso dalyviai prašomi teikti savo realias nuomos pradžios datas, kurios bus patikslintos derybų metu. Konkurso komisija, vertindama pasiūlymus, vadovausis ekonominio naudingumo (paskelbtais) vertinimo kriterijais. Tačiau atsižvelgs ir į realias pasiūlymuose pateiktas datas. Vis dėlto, prie kitų vienodų pasiūlymų, pirmenybė bus teikiama ankstesnei nuomos pradžiai.

2 klausimas.

Dėl parkavimo vietų skaičiaus. Yra minimos 15 ir 25 parkavimo vietos.

Atsakymas. 10 šaulių rinktinės minimalus reikalaujamas parkavimo vietų skaičius yra 15 (penkiolika). Vadovaujantis vertinimo kriterijais, pretendentai gaus papildomų balų pasiūlius daugiau parkavimo vietų. Tai yra svarbus, tačiau tai ne esminis svertas, nulemsianti nugalėtoją.

3 klausimas.

Ar yra būtinas reikalavimas įvažiuoti į sandėlį/garažą.

Atsakymas. Patikslinamas 30.2 punktas dėl „sandėliavimo patalpos/garažo apie 70 m²“. Pageidaujame turėti bent vieną sandėlį (garažą) kur galima pilnai įvažiuoti lengvuoju automobiliu ir jį palikti uždarytoje (rakinamoje) patalpoje arba saugomoje teritorijoje, kuri turėtų būti numatyta nuomos sutartyje. Patalpa (garažas/sandėlis) nebūtinai turi būti viename pastate su administracinėmis patalpomis.

4 klausimas.

Ar reikalavimai patalpų baldams aprašyti 27 specifikacijos punkte?

Atsakymas. Informacija, susijusi su baldais, yra preliminari ir nurodyta specifikacijos 30 punkte. Specializuotoms darbo vietoms 30.1 paskutinėse dvejose lentelės eilutėse patalpų dydis ne mažiau 12 m² ir ne mažiau 20 m² atitinkamai. Tai patalpos numatytos skirti apsaugos tarnybai.